

Uchwała Nr XCIV/2156/2024  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 26 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonych przy  
ul. Głowackiego w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) i art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonych jako działka nr 649/7 obr. 207 o pow. 1 m<sup>2</sup> obj. KW RZ1Z/00001424/1 oraz działka nr 649/11 obr. 207 pow. 31 m<sup>2</sup> obj. KW RZ1Z/00000265/1 położonych przy ul. Głowackiego w Rzeszowie, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

## U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody  
na najem nieruchomości położonych przy  
ul. Głowackiego w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedmiotowe działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne” oznaczone symbolem U/KS.4-tereny przeznaczone pod usługi lub parking wielopoziomowy z infrastrukturą techniczną.

Na przedmiotowym terenie znajduje się pawilon handlowy będący własnością prywatną. Z wnioskiem o zawarcie umowy wystąpiła osoba, która nabyła pawilon od poprzedniego użytkownika.

W związku z powyższym proponuje się wynająć wnioskowane działki na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej nowemu właścicielowi pawilonu.

Załącznik do Uchwały Nr XCIV/2156/2024  
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 26 marca 2024 r.

